



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Калинина, д. 3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	31 810,06	согласно графика	руб/кв.м.	4,09
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	18 377,41	согласно графика	руб/кв.м.	2,36
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	61 728,16	ежедневно	руб/кв.м.	7,93
Техническое обслуживание инженерного оборудования	119 193,27	ежедневно	руб/кв.м.	15,31
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	778,70	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Дератизация	389,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 582,04	согласно графика	руб/кв.м.	0,46
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	13 627,32	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 791,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	16 547,46	ежедневно	руб/кв.м.	2,13
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	856,57	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Услуги управления	5 334,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,68
Электричество ОДН	4 567,27	ежедневно	руб/кв.м.	0,59
Холодное водоснабжение ОДН	523,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	457,37	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	279 563,41	-	-	35,92